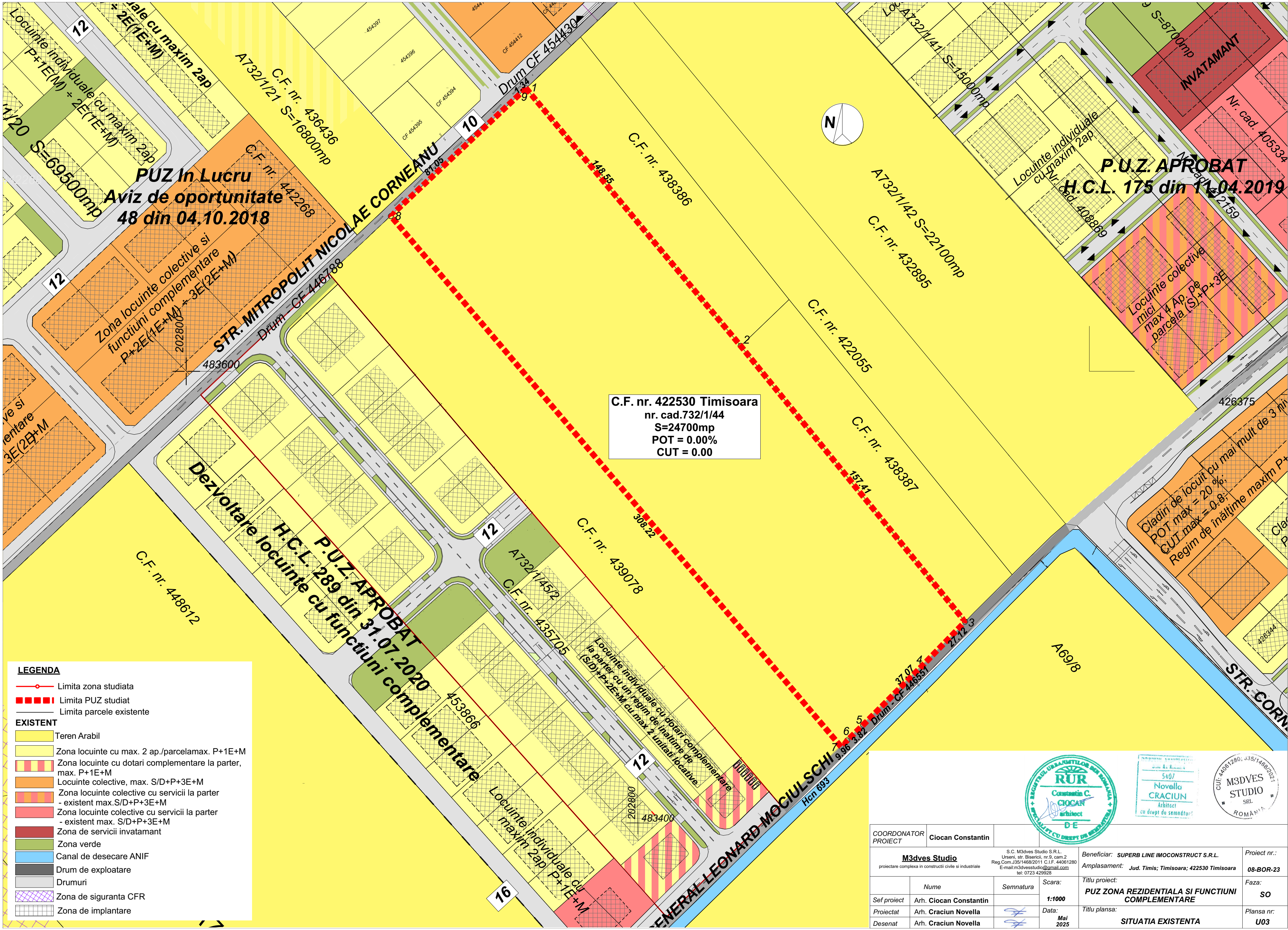




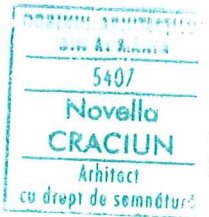
C.F. nr. 422530 Timisoara
nr. cad.732/1/44
S=24700mp
POT = 0.00%
CUT = 0.00

LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limita PUZ studiat
- Limita parcele existente

EXISTENT

- Teren Arabil
- Zona locuinte cu max. 2 ap./parcelamax. P+1E+M
- Zona locuinte cu dotari complementare la parter, max. P+1E+M
- Locuinte colective, max. S/D+P+3E+M
- Zona locuinte colective cu servicii la parter - existent max.S/D+P+3E+M
- Zona locuinte colective cu servicii la parter - existent max. S/D+P+3E+M
- Zona de servicii invatamant
- Zona verde
- Canal de desecare ANIF
- Drum de exploatare
- Drumuri
- Zona de siguranta CFR
- Zona de implantare



COORDONATOR PROIECT		Ciocan Constantin							
M3dves Studio proiectare complexa in constructii civile si industriale				S.C. M3dves Studio S.R.L. Urseni, str. Bisericii, nr.9, cam.2 Reg.Com.J35/1468/2011 C.I.F. 44061280 E-mail:m3dvestudio@gmail.com tel: 0723 429928		Beneficiar: SUPERB LINE IMOCONSTRUCT S.R.L.		Proiect nr.: 08-BOR-23	
				Amplasament: Jud. Timis; Timisoara; 422530 Timisoara					
	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000		Titlu proiect: PUZ ZONA REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		Faza: SO		
Sef proiect	Arh. Ciocan Constantin		Data: Mai 2025		Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA		Plansa nr: U03		
Proiectat	Arh. Craciun Novella								
Desenat	Arh. Craciun Novella								